

江西省房屋建筑和市政基础设施工程

—

中标通知书

360281202003160201-SG001

—

江西省建设工程招标投标办公室

二〇一七年

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

360281202003160201-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

浙江永联建设工程股份有限公司:

经评标委员会评审, 现决定乐平市东风北路三期新建工程工程由你单位中标承建, 希望双方按照招标、投标文件确定的条件, 积极配合, 共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内, 到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		李贤玉	浙23309093516
技术负责人		张科	G3300159429
关键岗位人员	施工员	黄俊浩	33181040500129
	质量员	倪凌	33181090500007
	安全员	范丽琴	浙建安C(2011) 0600293
	标准员	姜慧	33141150502560
	材料员	傅秋慧	33181110500170
	机械员	沈小燕	33171120500041
	劳务员	滕佳军	33181130500049
	资料员	周婕	33151140700690

特此通知!

招标人: (章)



法定代表人:



经办人: 胡先生

联系电话: 13767854742

2020年06月30日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	乐平市东风北路三期新建工程		
建筑面积	0.0平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层，地上0层
工程类别	1类	中标工期	365 日历天
招 标 控 制 价	42879968.46 元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$		
	市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	42879968.46元		
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格
中标工程 范 围	施工图纸范围内及工程量清单所涵盖的全部工程内容		
工程质量 创优奖罚 措 施	在合同中约定		
工 程 款 支付办法	在合同中约定		
中标人 诚 信 承 诺	在合同中约定		
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条 件 说 明	在合同中约定		
备注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额		
	担保期限	合同金额的 10%	
	担保方式		
支付担保	担保金额	元	
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招标人须知”和报价承诺法中的“招标人须知”为施工合同的补充条款。		
其他需要说明的问题	1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见	招标单位： 单位章：  法定代表人：  2020年06月30日	招标投标监管机构 单位章：  签收人： 2020年06月30日	

注：本表一式四份，招标投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

建设用地

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》规定，本项建设用业经有权机关批准，现准予使用土地。特发此书。

本批准书在颁发之日起至 二〇二二 年 九 月 期间有效。

填发机关

乐平市自然资源和规划局



2020

年

9

月 2

日

No 00066318

地 批 准 书

乐平 市(县)[2020] 用 字第 35 号

用地单位名称	乐平市住房和城乡建设局				
建设项目名称	东风北路三期				
批准用地机关及批准文号	乐平市人民政府				
批准用地面积	30188.67(45.283亩) 平方米 公 顷		建、构筑物 占地面积	/ 平方米	
土地所有权性质	国有	土地取得方式	划拨	土地用途	基础设施用地
土 地 座 落	乐平市城北新区				
四 至	东 南 详见划拨宗地界址图				
	西 北				
批准的建设工程期	自	2020	年	3	月至 2021 年 3 月
本批准书有效期	自	2020	年	9	月至 2022 年 9 月
备 注					

第



号

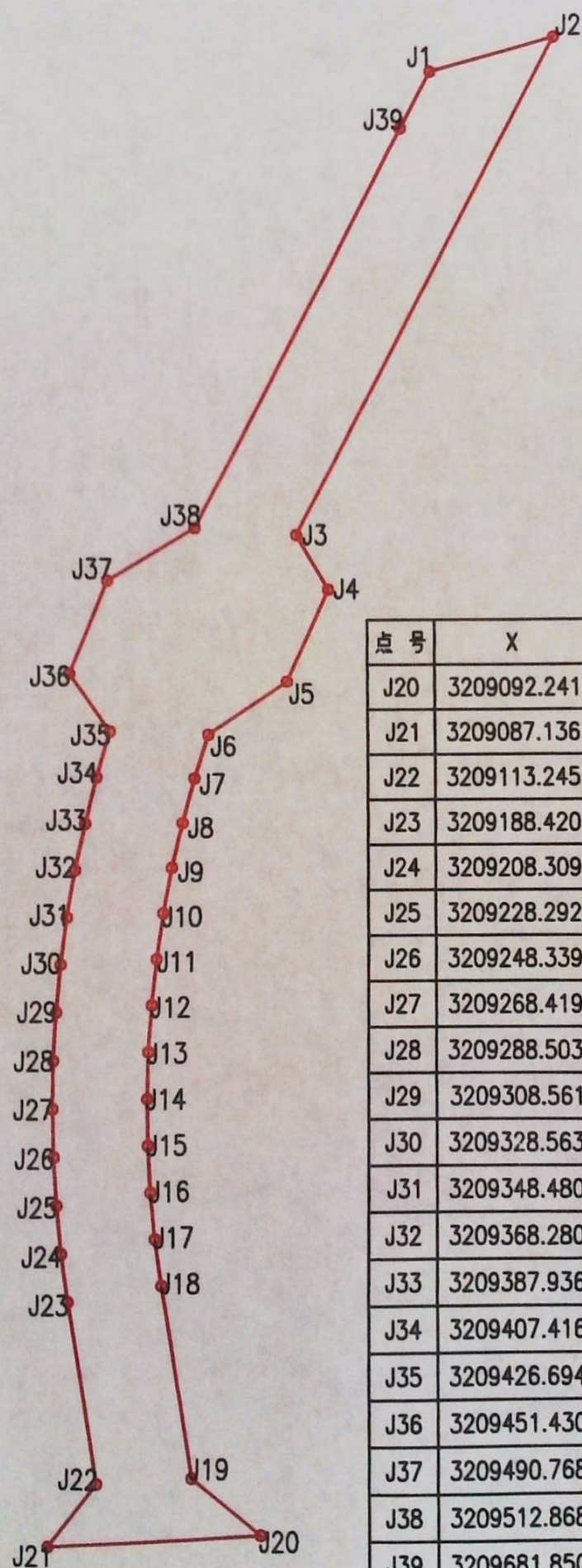
划 拨 宗 地 平 面 界 址 图

单位: m.m²

宗地座落: 乐平市南起外环路、北至G206

权利人: 乐平市住房和城乡建设局

地籍图号:



界址点坐标表

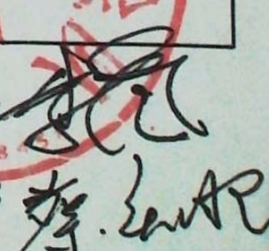
点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长
J20	3209092.241	39515199.424	90.21	J1	3209705.761	39515273.561	54.89
J21	3209087.136	39515109.355	33.50	J2	3209720.236	39515326.504	237.98
J22	3209113.245	39515130.345	76.14	J3	3209509.961	39515215.055	26.76
J23	3209188.420	39515118.253	20.09	J4	3209486.762	39515228.398	43.09
J24	3209208.309	39515115.447	20.09	J5	3209447.485	39515210.678	40.39
J25	3209228.292	39515113.411	20.09	J6	3209425.095	39515177.061	19.45
J26	3209248.339	39515112.148	20.09	J7	3209406.551	39515171.191	19.45
J27	3209268.419	39515111.660	20.09	J8	3209387.785	39515166.078	19.45
J28	3209288.503	39515111.948	20.09	J9	3209368.827	39515161.728	19.45
J29	3209308.561	39515113.012	20.09	J10	3209349.708	39515158.151	19.45
J30	3209328.563	39515114.850	20.09	J11	3209330.459	39515155.351	19.45
J31	3209348.480	39515117.458	20.09	J12	3209311.114	39515153.333	19.45
J32	3209368.280	39515120.834	20.09	J13	3209291.702	39515152.100	19.45
J33	3209387.936	39515124.972	20.09	J14	3209272.256	39515151.655	19.45
J34	3209407.416	39515129.867	20.09	J15	3209252.809	39515151.999	19.45
J35	3209426.694	39515135.509	29.97	J16	3209233.391	39515153.129	19.45
J36	3209451.430	39515118.589	42.59	J17	3209214.035	39515155.046	19.45
J37	3209490.768	39515134.902	43.35	J18	3209194.772	39515157.745	80.28
J38	3209512.868	39515172.199	190.84	J19	3209115.515	39515170.494	37.13
J39	3209681.850	39515260.888		J20	3209092.241	39515199.424	

点号	X	Y	边长
J39	3209681.850	39515260.888	27.06
J1	3209705.761	39515273.561	
S=30188.64 平方米 合45.28亩			

绘图日期: 2020年8月25日

1:4000

审核日期:

绘图员:  审核员: 

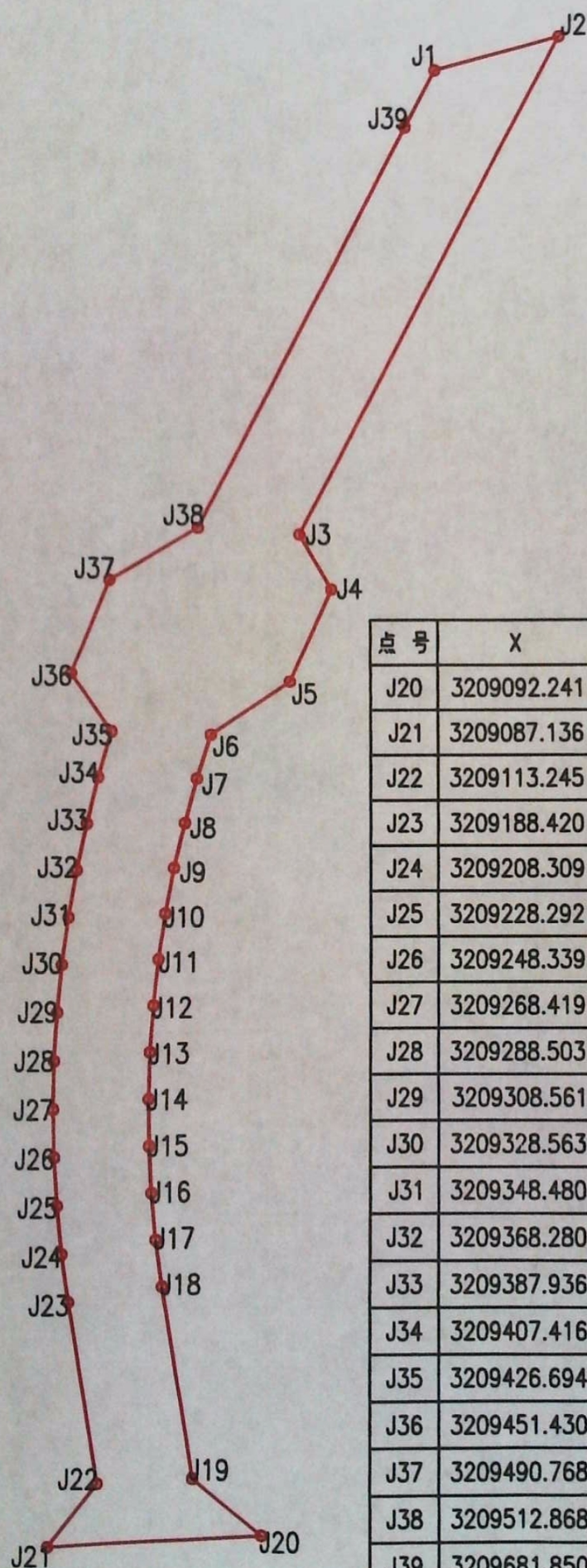
划 拨 宗 地 平 面 界 址 图

单位: m.m²

宗地座落: 乐平市南起外环路、北至G206

权利人: 乐平市住房和城乡建设局

地籍图号:



界址点坐标表

点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长
J20	3209092.241	39515199.424	90.21	J1	3209705.761	39515273.561	54.89
J21	3209087.136	39515109.355		J2	3209720.236	39515326.504	237.98
J22	3209113.245	39515130.345		J3	3209509.961	39515215.055	26.76
J23	3209188.420	39515118.253	76.14	J4	3209486.762	39515228.398	43.09
J24	3209208.309	39515115.447	20.09	J5	3209447.485	39515210.678	40.39
J25	3209228.292	39515113.411	20.09	J6	3209425.095	39515177.061	19.45
J26	3209248.339	39515112.148	20.09	J7	3209406.551	39515171.191	19.45
J27	3209268.419	39515111.660	20.09	J8	3209387.785	39515166.078	19.45
J28	3209288.503	39515111.948	20.09	J9	3209368.827	39515161.728	19.45
J29	3209308.561	39515113.012	20.09	J10	3209349.708	39515158.151	19.45
J30	3209328.563	39515114.850	20.09	J11	3209330.459	39515155.351	19.45
J31	3209348.480	39515117.458	20.09	J12	3209311.114	39515153.333	19.45
J32	3209368.280	39515120.834	20.09	J13	3209291.702	39515152.100	19.45
J33	3209387.936	39515124.972	20.09	J14	3209272.256	39515151.655	19.45
J34	3209407.416	39515129.867	20.09	J15	3209252.809	39515151.999	19.45
J35	3209426.694	39515135.509	29.97	J16	3209233.391	39515153.129	19.45
J36	3209451.430	39515118.589	42.59	J17	3209214.035	39515155.046	19.45
J37	3209490.768	39515134.902	43.35	J18	3209194.772	39515157.745	80.28
J38	3209512.868	39515172.199	190.84	J19	3209115.515	39515170.494	37.13
J39	3209681.850	39515260.888		J20	3209092.241	39515199.424	

点号	X	Y	边长
J39	3209681.850	39515260.888	27.06
J1	3209705.761	39515273.561	
S=30188.64 平方米 合45.28亩			

绘图日期: 2020年8月25日

1:4000

审核日期:



江西省房屋建筑和市政基础设施工程监理招标

中标通知书

赣建_乐_招字[2020]第 10 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一三年

深圳市合创建设工程顾问有限公司:

根据评标委员会的评审意见,现决定乐平市东风北路三期新建工程监理标由你单位中标,希望双方按照招标、投标文件确定的条件,积极配合,共同努力完成此项监理项目。

请在接到本通知书 7 天内,到招标单位签订工程监理合同。

特此通知。

招 标 人: 乐平市住房和城乡建设局(章)

法定代表人: 松部印 (章)

经 办 人: 胡先生

联系电话: 13767854742

2020 年 7 月 6 日

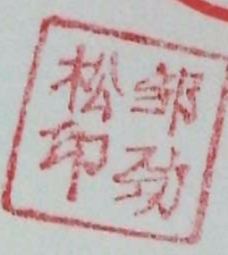
中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	乐平市东风北路三期新建工程监理标		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	/	监理工期	365 日历天
监理中标 总 价	420000.00 元		
总监理 工程师	邵亲峰	总监代表	彭明华
中标监理 范 围	施工图纸范围内及本工程量清单的所有内容		
质量目标	合格及以上		
工期目标	365 日历天		
安全、文明 目 标	响应招标文件内容		
工 程 款 支付控制	响应招标文件内容		
施工合同 管理控制	响应招标文件内容		
投标人的 其它承诺	响应招标文件内容		
备 注	响应招标文件内容		

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建筑部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同中约定
	担保期限	合同中约定
	担保方式	合同中约定
支付担保	担保金额	
	担保期限	
	担保方式	

其它需要说明的问题:

招 标 单 位 意 见	 法定代表人:  章 2020年7月6日	招 标 监 督 机 构 签 收	签收人:  章 2020年7月6日
----------------------------	--	--------------------------------------	--