

元,建成店面 203 间,商品房 490 套。工程采取招商引资办法进行,由江西省建新公司投资开发建设,一期工程已于 2001 年元旦竣工剪彩;二期工程 2001 年元月启动,年底全面竣工。

仿古商业城(步行街) 仿古商业城系覆盖城区内河(太平桥至南内河段),拆除沿河两岸破旧房屋兴建。北连翥山西路,东接泊阳中路,南连迎宾东路,总长 510 米。通过采取土地出让的形式招商引资,由浙江金华浦江银信房地产公司开发承建。1997 年 10 月动工兴建,2000 年 7 月全部完工,工程总投资 4000 万元,拆迁面积 40000 平方米,建筑面积 50000 平方米,共建有商业店铺 220 间。

大寺上商业广场 大寺上商业广场是加快城市建设和旧城改造步伐,促进市区经济繁荣的重点建设工程之一。通过公开拍卖土地的形式招商引资,主要由浙江省温州瓯海公用事业开发公司开发承建。南起炭枯墩(仿古商业城北),西至市印刷厂大楼,临街长度约 180 余米,总拆迁面积约 16000 平方米,总建筑面积 21000 平方米,工程总投资 3000 万元。

大寺上商业广场位于乐平市繁华商业地段,一期工程投资 1800 万元,建筑面积 12000 平方米的临街商业主楼工程于 2001 年元旦剪彩,整个工程计划于 2001 年底竣工。

社会福利院 1997 年 8 月,市政府在童家山划地 20 余亩,新建 1 所新型福利院。新建的福利院是一所集养老、收养、抚孤托幼、康复、健身、娱乐、办公于一体的综合性福利院,总建筑面积 4000 平方米,总投资 600 万元。已建成儿童部 1 幢,970 平方米;老年公寓 3 幢,1012 平方米;食堂 1 幢,可容 100 人同时用餐;办公楼 1 幢,2000 平方米;老人综合楼 1 幢,950 平方米。原香港仁爱堂主席杨咏曼女士为该院建设捐资 50 万元,因此社会福利院以“杨咏曼福利院”命名。

大型楼房

1985 年至 2000 年,乐平城区内有一批大型建筑拔地而起,主要建筑物有:

电力大楼 位于人民中路 116 号,系赣东北供电局电力调度通信中心,占地 41 亩多,建筑面积 14426 平方米,高 22 层,为框架结构,1999 年 2 月建成。

农业银行大楼 位于泊阳中路 36 号,占地 9.18 亩,建筑面积 6500 平方米,高 12 层,框架结构,1997 年 12 月建成。

国税大楼 位于人民中路 68 号,占地 14 亩,建筑面积 5400 平方米,高 7 层,框架结构,1998 年 5 月建成。

武装大楼 位于长寿路 216 号,系乐平市人民武装部办公大楼,建筑面积 2760 平方米,高 8 层,框架结构,2000 年 8 月建成。

公安大楼 位于长寿路 289 号,系乐平市公安局办公大楼,建筑面积 2600 平方米,高 7 层,为砖混结构,1997 年 7 月建成。

报业大楼 位于迎宾东路体育场东侧,系乐平报社办公大楼,占地 2.7 亩,建筑面积 1800 平方米,高 6 层,为砖混结构。

重阳楼 位于体育场南面,占地 4.5 亩,建筑面积 3600 平方米,高 4 层,框架结构,1994 年 10 月建成,为老年人活动中心。

财政大楼 位于南门桥北端,占地 2 亩,建筑面积 8300 平方米,高 10 层,框架结构,1996 年建成。一楼为店面,二楼以上为财政、地税办公用房和商品住宅。

仿古长廊 位于乐平市西门广场南侧,北面是内河,南面是菜市场,占地面积 5000 余平方